

C U R R I C U L U M P R O F E S S I O N A L E

<b>Nome e Cognome</b>	<b>Renato Rizzi</b>
<b>Data e luogo di nascita</b>	6 novembre 1958, Salò (BS)
<b>Residenza</b>	Toscolano Maderno (BS), via A. Rosmini 6
<b>Titolo di studio</b>	<b>Laurea in architettura</b> (quinquennale vecchio ordinamento)  conseguita presso il Politecnico di Milano (tesi in progettazione dal titolo “Progetto architettonico nella città estesa – edificio scolastico a Bellinzona”)
<b>Iscrizione professionale</b>	<b>Ordine degli architetti</b> della Provincia di Brescia al n. 2176
<b>Profilo Professionale</b>	Operante nel settore di <i>collaborazione con le Pubbliche Amministrazioni</i> Progettazione e direzione lavori opere pubbliche, civili, edili e stradali; stime; validazione progetti di opere pubbliche

**Corsi di specializzazione/aggiornamento**

*Corso Formazione "Piattaforma Sintel"*

istituito da Arca Lombardia - Ottobre 2017

oggetto: "Metodologia procedura telematica appalti pubblici con metodo del minor prezzo e miglior offerta economica rapporto qualità/prezzo"

*Seminario "Urbanistica ed Edilizia: cosa cambia in Lombardia"*

istituito da Ordine Architetti di Brescia - Ottobre 2017

oggetto: "Aggiornamento sulle recenti leggi regionali in materia di urbanistica ed edilizia"

*Seminario "Building Information Modelling"*

istituito da CMVS, Politecnico Milano, Università di Brescia - febbraio 2017

oggetto: "BIM innovazioni ed evoluzione della progettazione pubblica"

*Convegno "Report di valutazione – IVS/EVS i dati dei listini immobiliari nel contesto valutativo"*

istituito da ProBrixia - novembre 2016

oggetto: "Metodi e tecniche di stima e valutazione beni immobili"

*Seminario "Terzo Responsabile impianti termici"*

istituito da ABI - ottobre 2016

oggetto: "Terzo Responsabile Impianti Termici – obblighi responsabilità dell'esercizio, conduzione, controllo, manutenzione ed efficienza energetica"

*Seminario “Gli edifici Passif House”*

istituito da Ordine Architetti Bs - ottobre 2016  
oggetto: “Gli edifici Passiv House, NZEB ed Actif House, il contributo della Ventilazione Meccanica Controllata”

*Seminario “La nuova normativa sismica regionale”*

istituito da Ordine Architetti Bs - maggio 2016  
oggetto: “La legge regionale 33/2015, DGR X/5001, riferimento nuove procedure e implicazioni nuova normativa sismica regionale”

*Convegno “L’albero nel disegno del paesaggio”*

istituito da AIAPP - maggio 2016  
oggetto: “Storia, il cedimento degli alberi dalla comprensione alla prevenzione, Gestione del patrimonio pubblico in ambiente urbano”

*Seminario “Esperienze di valorizzazione del patrimonio storico”*

istituito da Università Cattolica Bs - maggio 2016  
oggetto: “Interventi sul patrimonio storico”

*Seminario “legge 11/2016”*

istituito da ACB Servizi - maggio 2016  
oggetto: “La legge delega in materia di appalti: Focus sulle principali novità che caratterizzeranno il nuovo Codice”

*Corso “Nuovo procedimento amministrativo”*

istituito da di Commercio Brescia – settembre 2015  
oggetto: “Alla scoperta del nuovo procedimento amministrativo”

*Corso “La BreBeMi degli sportelli telematici”*

istituito da GLOBO – settembre 2015

oggetto: “La BreBeMi degli sportelli telematici polifunzionali: un esempio dai territori di Brescia, Bergamo e Milano per attuare il piano di informatizzazione”

*Corso “Aspetti applicativi L.R. 31/2014”*

istituito da UNITEL – giugno 2015

oggetto: “Novità ed aspetti applicativi della L.R. 31/2014 e principali Question time in materia di LL.PP.”

*Corso “Sintel Base”*

istituito da ARCA Lombardia – aprile 2015

oggetto: “Operatività piattaforma sintel sul portale ARCA”

*Corso “Le capitali della cultura”*

istituito da Ordine architetti Bs, ottobre 2014

oggetto: “Le capitali europee della cultura 2019, ripensare la cultura, ripensare la città”

*Corso “Costruire la Città”*

istituito da Università Cattolica sede Brescia, marzo 2014

oggetto: “Costruire la città, progetti, relazioni, partecipazione”

*Corso “Sessione formativa in materia di AUA”*

istituito da ARPA Lombardia – Eupolis Lombardia, marzo 2014

oggetto: “Sessione formativa in materia di AUA per gli operatori degli Sportelli Unici Attività Produttive (cod. AMB4008/CI)”

*Corso per tecnici e collaboratori della P.A.*

istituito dalla Regione Lombardia – IREF  
nell'anno 2005

oggetto: “Valutazione del Comportamento  
Antisismico delle Strutture Esistenti”

*Corso di aggiornamento per tecnici e collaboratori  
della P.A.*

istituito dal Politecnico di Milano – IREF nell'anno  
1994

oggetto: “Gestione Controllo dei Programmi  
Edilizi”

(legislazione e normativa in materia di opere  
pubbliche)

Durata del corso: 2 giorni (15 e 16/11/1994)

*Seminario di aggiornamento*

istituito da ACB Servizi srl – ottobre 2011

Oggetto: “La verifica di progetto ai fini di  
validazione”

*Seminario di aggiornamento*

istituito da ACB Servizi srl – dicembre 2011

Oggetto: “Le novità in materia di appalti introdotte  
dalla Legge 106/2011”

E S P E R I E N Z E P R O F E S S I O N A L I

**ATTIVITA' DI  
CONSULENZA ALLE  
PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI**

● **Commissione concorsi**

- 2017            Componente *commissione giudicatrice* procedura ristretta per affidamento incarico progettazione e direzione lavori nuova scuola primaria, Comune di Mazzano.
- 2001            Componente *commissione di concorso* per l'assegnazione di un posto per tecnico comunale presso il Comune di Bione.
- 2000            *Presidente commissione di concorso* per l'assegnazione di un posto per tecnico comunale presso il Comune di Polpenazze del Garda
- 1998            Componente *commissione di concorso* per l'assegnazione di un posto per tecnico comunale presso il Comune di Soiano del Lago

● **Procedure VAS**

- 2017            Ruolo di Autorità Competente nell'ambito di procedura VAS per una variante puntuale al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio comune di Muscoline.
- 2014            Ruolo di Autorità Procedente nell'ambito di procedura VAS per procedimento di variante urbanistica ex art. 8, D.P.R. 160/2010, comune di Muscoline;
- 2012            Ruolo di Autorità Competente nell'ambito di procedura VAS per procedimento di variante urbanistica ex art. 8, D.P.R. 160/2010, comune di Muscoline;

● **Incarichi a supporto e direzione di Uffici Tecnici Comunali**

Dal 01/17-oggi *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico tuttora in corso)*

01/15-12/16 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico)*

02/15-09/15 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Manerba del Garda con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico)*

11/14-12/14 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico)*

8/14-10/14 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico)*

1/14-5/14 *Incarico a tempo parziale edeterminato presso i Comuni di Muscoline e Calvagese della Riviera con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico funzioni associate)*

1/08-12/14 *Incarico professionale a tempo parziale e determinato presso il Comune di Soiano del Lago con mansione di responsabile area tecnica settore edilizia privata ed urbanistica (contratto diritto privato)*

5/13-12/13 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Calvagese della Riviera con mansione di responsabile area tecnica settore edilizia privata, urbanistica ed ecologia (contratto diritto pubblico funzione associata con Muscoline)*

1/13-12/13 *Incarico a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto pubblico)*

- 1/10-12/12 *Incarico professionale a tempo parziale e determinato presso il Comune di Muscoline con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto privato)*
- 4/07-5/09 *Incarico professionale a tempo parziale e determinato presso il Comune di Villanuova sul Clisi con mansione di responsabile area tecnica (contratto diritto privato)*
- 4/07-12/07 *Incarico professionale a tempo parziale e determinato presso il Comune di Soiano del Lago con mansione di responsabile del procedimento area tecnica settore edilizia privata ed urbanistica*
- 4/06-12/07 *Incarico professionale a tempo parziale e determinato (supplenza) presso il Comune di Lonato con mansione di assistenza area tecnica settore LL.PP. per la redazione di progetti inseriti nella programmazione annuale 2006-2007*
- 2004 *Incarico di collaborazione con il Comune di Lonato del Garda, a supporto dei progettisti interni, per lo studio della composizione architettonica di una nuova scuola materna*
- 5/04-12/04 *Incarico professionale a tempo determinato (supplenza) presso il Comune di Lonato con mansione di consulenza ed assistenza tecnica Ufficio Progettazione Opere Pubbliche*
- 10/03-12/03 *Incarico professionale a tempo determinato (supplenza) presso il Comune di Nuvolento con mansione di Responsabile del Procedimento Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata ed Urbanistica*
- 2002-2006 *Responsabile area tecnica settore edilizia privata ed urbanistica del Comune di Polpenazze del Garda (contratto diritto privato)*
- 1998-2002 *Responsabile dell'area tecnica del Comune di Polpenazze del Garda (contratto diritto privato)*
- 1992 *Incarico professionale affidato dal Comune di Lonato per istruttoria e definizione pratiche di condono edilizio presentate ai sensi L. 47/85 (750 pratiche)*



- 1990-2006 *Tecnico comunale ad incarico professionale presso Comune di Polpenazze del Garda (contratto diritto privato)*
- 1987-1989 *Tecnico comunale in ruolo a tempo pieno ed indeterminato presso il Comune di Padenghe sul Garda*
- 1987 Vincitore del concorso pubblico per un posto di tecnico comunale a tempo pieno ed indeterminato presso il Comune di Padenghe sul Garda

**PRINCIPALI INCARICHI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
PER OPERE PUBBLICHE  
ED INTERVENTI PRIVATI**

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

- o 2013, Variante N.T.A., Piano delle Regole del Comune di Soiano del Lago.
- o 2012, Variante puntuale N.T.A., Piano delle Regole del Comune di Muscoline.
- o 2007, Variante N.T.A., con procedura semplificata ai sensi L.R. 23/97, P.R.G. Comune di Villanuova sul Clisi.
- o 2004, Varianti ordinarie al Piano Regolatore Generale del Comune di Polpenazze del Garda

**OPERE PUBBLICHE: PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI**

**(A) OPERE EDILI (categoria OG 1)**

- o Nuova mensa scolastica in Comune di Muscoline (**2010** – direzione lavori)
- o Riqualficazione e ampliamento plesso scolastico, centro sportivo e viabilità connessa, comune di Soiano del Lago (**2009** – progetto preliminare – approvato)
- o Messa in sicurezza parco G. Papa comune di Lonato del Garda (**2009** - progetto definitivo, esecutivo presentati, direzione lavori affidata)

- o Ampliamento Scuola primaria Enrico Fermi di Polpenazze del Garda, per la realizzazione di una nuova ala composta da dieci aule didattiche, spazi comuni aule speciali e nuovo locale scuola di musica (**2007** – Attuato -€ 1.200.000,00 ca-)
- o Completamento sala mortuaria del cimitero del capoluogo e degli spazi annessi adibiti a servizi Comune di Lonato (**2007**- attuato)
- o Ampliamento Centro Sportivo “Lonato 2” Comune di Lonato (**2004** – attuato)
- o Ampliamento scuola elementare di Polpenazze del Garda per nuova sede scuola di musica (**2002** solo progetto esecutivo -non realizzato-)
- o Ampliamento scuola elementare di Polpenazze del Garda (**2000** – attuato)
- o Eliminazione barriere architettoniche ed adeguamento igienico sanitario Asilo infantile di Polpenazze del Garda (**1999** – attuato)
- o Eliminazione barriere architettoniche scuola elementare di Polpenazze del Garda (**1998** – attuato)
- o Ampliamenti vari civico cimitero del Comune di Polpenazze del Garda (**1994/1998** – attuati)
- o Eliminazione barriere architettoniche Asilo infantile via Caduti del Lavoro di Lonato (**1996** – attuato)
- o Eliminazione barriere architettoniche scuola media di Lonato frazione di Centenaro (**1995** – attuato)
- o Adeguamento alla normativa antiincendio immobile Casa di riposo di Padenghe sul Garda (**1994** – attuato)
- o Recinzione scuola media del Comune di Lonato (**1993** – attuato)
- o Ampliamento serbatoio acquedotto comunale per alloggiamento deferrizzatore in Polpenazze del Garda (**1993** – attuato)
- o Ampliamento scuola media del Comune di Padenghe sul Garda (**1988** – attuato)

**(B)** OPERE SU EDIFICI MONUMENTALI (categoria OG 2)

- o Ristrutturazione parte storica del civico cimitero del Comune di Polpenazze del Garda II° LOTTO (**2005** – attuato)
- o Ristrutturazione parte storica del civico cimitero del Comune di Polpenazze del Garda I° LOTTO (**2002** – attuato)
- o Ristrutturazione immobile da adibire a Centro Sociale per Anziani di Polpenazze del Garda (**1992** – attuato)

**(C)** OPERE STRADALI E ARREDO URBANO (categoria OG 3)

- o Nuovo tratto di marciapiede in via Longavina in Comune di Muscoline (2017 – progetto e direzione lavori - realizzato)
- o Impianto di Illuminazione Pubblica via del Pozzo in Comune di Muscoline (2015 – progetto e direzione lavori - realizzato)
- o Riqualficazione Centro Storico di S. Quirico in Comune di Muscoline (2015 – progetto e direzione lavori - realizzato)
- o Realizzazione pista ciclopedonale da Fornasina a Castrezzone in Comune di Muscoline (2011 – Direzione lavori)
- o Riqualficazione urbana area antistante la residenza municipale di Villanuova sul Clisi (2011 – Progetto definitivo approvato)
- o Riqualficazione e ampliamento plesso scolastico, centro sportivo e **viabilità connessa** comune di Soiano del Lago (2009 – progetto preliminare – approvato)
- o Sistemazione ed allargamento strada comunale con importanti opere d'arte in cemento armato, via Maglio, Polpenazze del Garda (2005 – progetto esecutivo approvato)
- o Costruzione marciapiede, con elementi strutturali d'arte, in via Zanardelli del Comune di Polpenazze del Garda (2000 – attuato)
- o Costruzione nuovo parcheggio pubblico in Picedo di Polpenazze del Garda (1999 – attuato)
- o Riqualficazione piazza Roma nel centro storico di Polpenazze del Garda (1998 – attuato)
- o Sistemazione ed allargamento strada comunale con rifacimento importante muro di sostegno, via Castelletto Sopra, Polpenazze del Garda (1997 – attuato)
- o Sistemazione ed arredo urbano di piazza Roma Comune di Polpenazze del Garda (1996 – attuato)
- o Costruzione marciapiede, ca metri 1200, lungo via Metelli (strada provinciale) in comune di Padenghe sul Garda (1989 – attuato)
- o Costruzione vari impianti di illuminazione pubblica strade comunali in Polpenazze del Garda (attuati)
- o Asfaltatura strade comunali, vari progetti e D.L. (attuati)

**(D)** ATTIVITA' DI VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTI DI OPERE PUBBLICHE (principali opere dal 2010 ad oggi), COLLAUDI TECNICO AMMINISTRATIVI E ISTRUTTORIE SISMICHE

- o **2017 Responsabile istruttorie sismiche e conseguente rilascio autorizzazioni sismiche nel comune di Muscoline;**

- o 2017 Validazione progetto Nuovo tratto di pista ciclopedonale, Muscoline (€ 150.000,00);
- o 2015 Validazione Progetto Adeguamento sistema smaltimento acque bianche in via D'Avila, Muscoline (€ 50.000,00);
- o 2015 Validazione Progetto Parcheggio il loc. Castrezzone, Muscoline (€ 40.000,00);
- o 2015 Validazione Progetto Completamento d'Ufficio opere di urbanizzazione ex lottizzazione "Regali", Muscoline (€ 110.000,00);
- o 2014 Validazione Progetto Progetto adeguamento scuola primaria di Muscoline ai fini di ottenimento certificato di prevenzione incendi (€ 70.000,00)
- o 2014 Validazione Progetto Progetto opere di urbanizzazione lotti edificabili di proprietà comunale in Muscoline (€ 70.000,00)
- o 2013 Validazione Progetto Riqualificazione ex cava in loc. Cà dell'Ava, Muscoline (€ 24.000,00)
- o 2012 Validazione Progetto Riqualificazione viale Pedrali, Muscoline (€ 199.000,00)
- o 2011 Validazione Progetto Riqualificazione piazza Roma, Muscoline (€ 200.000,00)
- o 2014 - 2017 N. 8 collaudi tecnico amministrativi opere urbanizzazione primaria Permessi di Costruire Convenzionati e Piani Attuativi in comune di Muscoline.

**PRINCIPALI OPERE REALIZZATE COME PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI PER LA COMMITTENZA PRIVATA**

- o Progetto riconversione struttura agricola in attività ricettiva agrituristica in comune di Polpenazze del Garda (progetto presentato)
- o Progetto costruzione nuova struttura agricola della superficie di ca 100 mq in comune di Soiano del Lago (realizzato)
- o Ristrutturazione alloggio residenziale in centro storico di Tresnico (Gardone Riviera) (2016 opere in corso di realizzazione)
- o Direzione Lavori costruzione nuova azienda agricola della superficie di ca 1.000 mq in comune di Polpenazze del Garda (2016 in corso)
- o Progetto Ristrutturazione ed ampliamento edificio residenziale in comune di Soiano del Lago (2015 progetto presentato)

- o Progetto inserimento condotte impianto ventilazione forzata Chiesa di S. Bartolomeo Apostolo (immobile monumentale 1602) di Maderno (2014 progetto approvato)
- o Costruzione nuova struttura agricola adibita ad allevamento cinofilo in Comune di Polpenazze del Garda (2013 Attuato)
- o Piano di Lottizzazione residenziale, mc 2.500, di iniziativa privata in Comune di Soiano del Lago (**2006** – approvato)
- o Costruzione nuova casa di civile abitazione in Comune di Soiano del Lago (**2004** – attuato)
- o Ampliamento capannone artigianale con costruzione nuovo alloggio in Soiano del Lago (**2002** – attuato)
- o Ristrutturazione ed ampliamento fabbricato residenziale in comune di Salò (**2001** – attuato)
- o Ristrutturazione cascina colonica, storica, in Comune di Leno (**2001** – attuato)
- o Nuova casa bifamiliare in Soiano del Lago (**2001** – attuato)
- o Nuova casa unifamiliare in Soiano del Lago (**1999** – attuato)
- o Nuovo complesso residenziale composto da n. 10 unità immobiliari in Soiano del Lago (**1997** – attuato)
- o Ristrutturazione fabbricato nel centro storico (adiacente il castello) di Soiano del Lago (**1993** – attuato)
- o Costruzione nuovo capannone artigianale in Soiano del Lago (**1993** – attuato)
- o Nuovo complesso residenziale composto da n. 18 unità immobiliari in Soiano del Lago (**1991** – attuato)
- o ('79-'87) Dipendente presso lo studio arch. Visentini di Gardone Riviera con mansioni di disegnatore

*Il sottoscritto dichiara che non sono in corso, né mai sono stati intrapresi, provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio dell'attività professionale.”*

Toscolano-Maderno, lì 25-10-2017

arch. renato rizzi  
(firmato digitalmente)