



Comune di Muscoline

Provincia di Brescia
Piazza Roma 8 – 25080 Muscoline (Brescia), codice fiscale 00850440173, partita IVA 00582220984.

UFFICIO TECNICO
Telefono 0365-379565, Fax 0365-34903
e-mail: tecnico@comune.muscoline.bs.it

Prot. 0004560
Muscoline, _23/10/2018_

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione campo da calcio a sette giocatori “Oratorio Pavanelli”
Comune di Muscoline.**

ERRATA CORRIGE CALCOLO TARIFFA PROGETTAZIONE

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(comma 4, art. 22, D.Lgs 50/2016)

Richiamate le disposizioni dell'Assessore ai Lavori Pubblici con le quali venivano impartite le direttive finalizzate alla realizzazione di un intervento di riqualificazione del campo da calcio a sette giocatori denominato “Oratorio Pavanelli”, per il quale è stato convenzionato, con la Parrocchia di Santa Maria Assunta, l'uso pubblico;

Preso Atto del progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 59 del 27/09/2018;

Atteso che è necessario approntare il progetto definitivo ed esecutivo, finalizzato ad appaltare i lavori di che trattasi;

Visto il comma 4, art. 22, D.Lgs 50/2016, che rimette nella discrezionalità della Stazione Appaltante le valutazioni in ordine ai requisiti ed agli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione;

SI DISPONE:

in relazione alla tipologia ed all'entità dell'opera da progettare gli elaborati progettuali relativi ai due livelli di progettazione, definitiva ed esecutiva possono essere accorpati, inoltre tutti possono prescindere dalle valutazioni inerenti i seguenti aspetti:

- Analisi di più soluzioni per definire la migliore;
- Qualità architettonica;
- Conformità tutela beni culturali e paesaggistici;
- Consumo di suolo;
- Vincoli idro-geologici e forestali;
- Risparmio, efficientamento e recupero energetico, nonché valutazione del ciclo di vita;
- Compatibilità con presenze archeologiche;
- Verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici;

In ogni caso il grado di approfondimento di tutti gli elaborati progettuali, potrà essere semplificato e ponderato sulla base dell'effettiva necessità rispetto alla modesta portata dell'opera; **fermo restando l'obbligo di rappresentare in moto completo e compiuto, con elaborati grafici e testuali, tutte le**

categorie di lavorazione previste, perché possano essere immediatamente cantierate ed eseguite secondo la regola dell'arte.

PRECISAZIONI DI NATURA PROCEDURALE:

- **Tipologia di contratto prevista:** sola esecuzione lavori;
- **Procedura di appalto:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi art. 63, D.Lgs 50/2016;
- **Natura stipula contratto:** a corpo;
- **Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, ai sensi art. 95, comma 4, D.Lgs 50/2016;

INDICAZIONI:

- **Situazione iniziale:** Area già nella disponibilità del Comune di Muscoline in forza di apposita convenzione tra il comune di Muscoline e la Parrocchia di santa Maria Assunta che prevede che il comune ne potrà disporre per iniziative di interesse pubblico per un periodo non inferiore ad anni 10; la struttura ha attualmente piano di gioco in sabbia e recinzione vetusta.
- **Obbiettivi e strategie:** Riqualificazione del campo con predisposizione del piano di gioco in erba sintetica, rifacimento recinzione e realizzazione di impianto fotovoltaico;
- **Esigenze e bisogni:** Miglioramento della fruibilità della struttura al fine di renderla più sicura anche per avviare una scuola di calcio per fasce d'età giovanili ed infantili;
- **Regole e norme da rispettare:** normale regola dell'arte;
- **Vincoli:** Normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, oltre quella inerente la normativa di cui sopra;
- **Funzioni dell'intervento:** Miglioramento strutture sportive;
- **Requisiti tecnici da rispettare:** Secondo le regole per la costruzione di impianti sportivi;
- **Impatti dell'opera su componenti ambientali:** Non previsti;
- **Fasi e tempi progettazione:** Progetto definitivo-esecutivo entro 15 giorni dall'incarico;
- **Livelli di progettazione:** progetto Definitivo-Esecutivo accorpato, nel rispetto di quanto sopra disposto;
- **Limiti finanziari:** € 135.000,00 (complessivi, completo di lavori e somme a disposizione), finanziati con mezzi propri di bilancio, parte bilancio di previsione 2015;

DETERMINAZIONE COMPENSO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE:

In conformità a quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016 il compenso professionale, afferente la progettazione, da porre a base di gara è così determinato:

Tenuto conto di un importo presunto dei lavori (**V**) pari a €. 107.970,00 così suddivisi:

Opere Edili (OG 1)	€	102.970,0
Oneri sicurezza	€	5.000,00

Tenuto conto del parametro relativo alla complessità della prestazione (**G**) di cui alla tav. Z1 allegata al DM 17/06/2016: ID opera E.11, **G** = 0,95;

Tenuto conto del parametro relativo alla specificità della prestazione (**Q**) di cui alla tav. Z2 allegata al D.M. 17/06/2016: (QbII.01; QbII.02; QbII.17; QbII.23; QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05), **Q** = 0,61;

Determinato il parametro base (**P**) con la formula $P=0.03+10/V^{0,4}$, **P** = 0.127;

Ne consegue che il compenso (**CP**) viene stabilito secondo la seguente formula:

$CP = V \times G \times Q \times P$, **CP** = € **7.946,21**, cui va aggiunta, ai sensi art. 5, D.M. 17/06/2016, per spese ed oneri accessori una somma pari al 10% del compenso = € **794,62**;

Quindi il valore complessivo posto a base di gara, per l'affidamento del servizio di che trattasi, ammonta complessivamente ad € **8.740,83**, compreso ogni onere, **esclusi i soli oneri fiscali**.

Il responsabile area tecnica
arch. renato rizzi
(firmato digitalmente)